



Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret, tisdagen den 2 juli 2024 kl. 08:30-09:35		
Beslutande	Se särskild förteckning sid 2		
Övriga	Se särskild förteckning sid 2		
Utses att justera	Jörgen Wigertsson (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret, tisdag den 2 juli 2024 kl. 09:50		
Underskrifter Sekreterare	ANNA HALLGREN	Paragrafer	§§ 1-6
Ordförande	MONICA SAMUELSSON		
Justerare	Erik Jörgen Wigertsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2024-07-02		
Datum för anslags uppsättande:	2024-07-02	Datum för anslags nedtagande:	2024-07-24
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret		



Myndighetsnämnden

Närvarande

Beslutande:

Monica Samuelsson (M), ordförande
Jörgen Wigertsson (S)

Övriga:

Jim Näslund, byggnadsinspektör § 4
Andreas Nyman, bygg- och miljöchef § 4
Anna Hallgren, sekreterare



Myndighetsnämnden

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	Sida
§ 1 Dnr 203 Upprop.....	4
§ 2 Dnr 3 Val av justerare och tid för justering.....	5
§ 3 Dnr 2 Fastställande av föredragningslistan	6
§ 4 Dnr 2024-000001231 Bygglov för etapp 2 överbyggnad/ byggnadsskal.....	7
§ 5 Dnr 204 Redovisning av delegationsbeslut	8
§ 6 Dnr 164 Nästa sammanträde	9



Myndighetsnämnden

§ 1

Dnr 203

Upprop

Upprop genomförs.



Myndighetsnämnden

§ 2

Dnr 3

Val av justerare och tid för justering

Sammanfattning av ärendet

En (1) justerare jämte ordförande ska utses för justering av protokoll.

Myndighetsnämndens beslut

Jörgen Wigerthsson (S) utses till justerare jämte ordförande Monica Samuelsson (M).
Justeringen sker tisdag den 2 juli direkt efter sammanträdet, klockan 09:50.



Myndighetsnämnden

§ 3

Dnr 2

Fastställande av föredragningslistan

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag på föredragningslista har upprättats.

Myndighetsnämndens beslut

Föredragningslistan godkänns utifrån upprättat förslag.



Myndighetsnämnden

§ 4

Dnr 2024-000001231

Bygglov för etapp 2 överbyggnad/ byggnadsskal

Sammanfattning av ärendet

Ansökan för bygglov på fastigheten Bostaden 2 (SB-2024-125) gäller nybyggnad av ett flerbostadshus för LSS-boende samt en komplementbyggnad. Huvudbyggnaden har en total area på 660,6 m², medan komplementbyggnaden har en area på 42,7 m², vilket ger en total byggnadsarea på 703,3 m².

Ärendet har inletts med ett marklov för påbörjande av markåtgärder fram till formsättning. Ärendet med tillhörande handlingar har skickats ut på remiss och PRO har inkommit med yttrande gällande dörrautomatik, rullstolsmått, nivåskillnader och kontrastmarkeringar.

Byggherren, i samråd med Afry, har utarbetat handlingar för bygglovsansökan. Myndighetsnämnden prövar om byggnaden uppfyller utformningskrav och tekniska egenskapskrav enligt Plan- och bygglagen (PBL) och Boverkets byggregler (BBR). BBR hänvisar till Svensk standard som allmänna råd, vilket utgör branschstandard för tillgänglighet avseende bostäder. Kommunen har inte rätt att ställa hårdare krav än dessa standarder.

Byggprojektet följer detaljplanen 24_24-P1985-8.

Analys

Ärendet uppfyller gällande detaljplan och tillgänglighetskrav. PRO Rundviks synpunkter om dörrautomatik, rullstolsmått, nivåskillnader och kontrastmarkeringar har bemötts. Sammanfattningsvis kommer fortsatt uppföljning under tekniskt samråd säkerställa att alla krav uppfylls innan byggnaden tas i bruk.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-06-17
Situationsplan
Planritning
Fasad- och sektionsritning
Ansökan om bygglov

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan-och bygglagen (PBL).

Skickas till: Bygghuset, sökande, kontrollansvarig



Myndighetsnämnden

§ 5

Dnr 204

Redovisning av delegationsbeslut

Myndighetsnämnden delgavs följande delegationsbeslut för perioden:

Beslut om startbesked etapp 1 (inledande markåtgärder för nybyggnad av LSS-boende) Bostaden 2, diarienummer SB-2024-125, byggnadsinspektör Jim Näslund



Myndighetsnämnden

§ 6

Dnr 164

Nästa sammanträde

Sammanfattning av ärendet

Enligt Myndighetsnämndens sammanträdesplan ska nämnden sammanträda fyra gånger per år.

Myndighetsnämndens beslut

Nästa sammanträde sker onsdag den 18 september kl. 08:30 på kommunkontoret.

Undertecknat av följande personer

**MONICA
SAMUELSSON**

Datum: 2024-07-02 09:49:58

Transaktionsidentitet: 225BCF0E8D28B29B1BC1418B1D1EF45E4CA1BE022E

**Erik Jörgen
Wigertsson**

Datum: 2024-07-02 09:52:02

Transaktionsidentitet: 198FB78E3A6EB899A485BB195C12AD75B5AFBB674D

ANNA HALLGREN

Datum: 2024-07-02 09:53:42

Transaktionsidentitet: a6fceb9e94db9d56f306424d7c3768d8dbc149a2bacaab416b01768a385ebee9

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**