



Kommunstyrelsen

§ 136

Dnr 2022-000044212

## Översiktsplan Nordmalings kommun

### Sammanfattning av ärendet

Nordmalings kommun har de senaste åren arbetat med att ta fram kommunens översiktsplan. Översiktsplanen är ett strategiskt planeringsdokument som anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön i kommunen. Plan- och bygglagen (PBL) reglerar vad en översiktsplan måste innehålla, bland annat hur kommunen ska ta hänsyn till allmänna intressen och riksintressen. Varje kommun behöver en översiktsplan som omfattar hela kommunen.

Det övergripande syftet med översiktsplan är att skapa förutsättningar för långsiktiga hållbara lösningar för kommunen och vägleda den framtida planeringen av mark- och vattenanvändning. Översiktsplanen är inte juridiskt bindande men ska vara vägledande vid alla beslut om hur mark- och vattenområden och den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Med översiktsplanen kommunicerar kommunen också till staten, andra kommuner, allmänheten och till privata aktörer vad som ska prioriteras i den framtida utvecklingen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-19

Antagandehandling Nordmalings kommuns översiktsplan

Översiktsplan mark- och vattenanvändningskarta

Granskningsyttrande

Granskningsutlåtande

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås anta Nordmalings kommuns antagandehandling för översiktsplan tillsammans med granskningsutlåtande utifrån upprättat förslag.